

Ficha Técnica do Imóvel

ref: PAR/5032023



Título **Morada T3**

Referência **PAR/5032023**

Tipo **Morada**

Tipologia **T3**

Construção

Área útil **101.91 m2**

Área bruta **160.35 m2**

Área terreno **610 m2**

Ano de construção **1970**

Classe energética **E**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **140.000€**

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **PAR/5032023**



Localização

Aveiro / Estarreja / Pardilhó / 3860

Descrição

Moradia T3

Este imóvel situa-se numa zona tranquila, da Vila de Pardilhó, perto do centro, onde pode encontrar comércio, serviços e escolas. A 5 minutos da A1, A29 e a 10 minutos do centro da cidade de Estarreja.

Esta moradia é isolada, com área exterior que dá para ajardinar, pátio, onde pode colocar dois carros e anexos. Ao entrar na casa encontramos uma zona de hall, três quartos, com luz natural, uma casa de banho completa, sala e cozinha. Na zona da cozinha temos ainda um arrumo/ lavandaria.

Por se tratar de uma moradia isolada, a casa tem uma ótima exposição solar e tem um pátio, permitindo que esta seja uma zona com bastante privacidade.

Se tem procurado a oportunidade de finalmente viver numa casa com espaço exterior, encontrámos a solução!

Quer conhecer a sua nova casa?

Fale comigo!